



СОЮЗ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ЦЕМЕНТА
СОЮЗЦЕМЕНТ

ЦЕМЕНТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ

ЯНВАРЬ 2026 ГОДА

Москва, 2026 год

<https://soyuzcem.ru/>



СОЮЗЦЕМЕНТ



МАКРОИНДИКАТОРЫ



Показатели за январь-декабрь 2025 года
к январю-декабрю 2024 года

101.3%

Индекс промышленного производства за январь-декабрь 2025 г. показывает рост **+1.3%** к аналогичному периоду 2024 г., в т.ч. декабрь 2025 г. по сравнению с декабрем 2024 г. повышается на **+3.7%**, но при этом рост индекса декабря 2025 г. по сравнению с ноябрем 2025 г. показал рост на **+19%**.

90.2%

Индекс производства цементной продукции за январь-декабрь 2025 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-9.8%**, в т.ч. декабрь 2025 г. по сравнению с декабрем 2024 г. на **-10.4%**, но при этом отмечается снижение декабря 2025 г. к ноябрю 2025 г. на **-20.7%**.

100.4%

(108.1 млн кв. м)

Ввод жилья в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является **максимальным значением в новейшей истории РФ**.

В январе-декабре 2025 г. **ввод жилья** показывает повышение на **0.4%** к январю-декабрю 2024 г., в т.ч. декабрь 2025 г. по сравнению с декабрем 2024 г. рост на **+19.2%**, но при этом декабрь 2025 г. к ноябрю 2025 г. показал рост на **+110%**.

102.5%

(18 815.1 млрд руб.)

Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по итогам января-декабря 2025 г. вырос на **+2.5%** выше уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за декабрь 2025 г. вырос на **+309.6 млрд руб.** к декабрю 2024 г. или **+4.8%**, но при этом декабрь 2025 г. к ноябрю 2025 г. показал рост на **+62.8%**.

91,7%

В январе-декабре 2025 г. **индекс неметаллической промышленной продукции** показал снижение на **-8.3%**, в т.ч. декабрь 2025 г. по сравнению с декабрем 2024 г. На **-5.3%** и сезонное снижение декабря 2025 г. к ноябрю 2025 г. на **-10.5%**.

326

сертификатов

На **13 февраля 2026 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **78** производителей цемента, в том числе **100%** производителей цемента в России.

ДИНАМИКА Ж/Д ПЕРЕВОЗОК РФ



Ж/Д перевозки цемента за январь-декабрь 2025 г. и январь 2026 г.

Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января-декабря 2025 г. составил **22 016.2 тыс. тонн**, что ниже показателя за январь-декабря 2024 г. на **-11.9%**.

Объем перевозок ж/д транспортом по итогам декабря 2025 г. составил **1 204.4 тыс. тонн**, что ниже показателя декабря 2024 г. на **-3.0%** и ниже показателя ноября 2025г. на **-22.0%**.



Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января 2026 г. составил **741 052 тыс. тонн**, что ниже показателя января 2025 г. на **-32.4%** и ниже показателя декабря 2025г. на **-38.5%**.



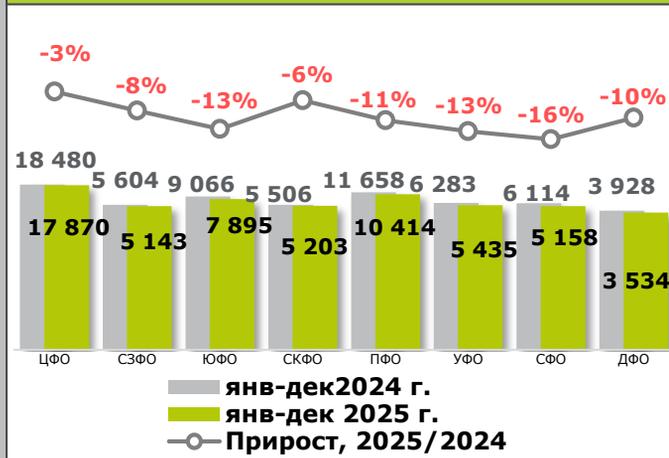
Индексы оценки потребления цемента за январь-декабрь 2025 г. и по факту ж/д в январе 2026 г.

Показатель	Декабрь 2025/ Декабрь 2024	Январь-Декабрь 2025/ Январь-Декабрь 2024	Январь 2026/ Январь 2025
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	↓ -3.0%	↓ -11.9%	↓ -32.4%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	↓ -2.9%	↓ -9.0%	↓ -28.3%

ДИНАМИКА РЫНКА ЦЕМЕНТА РФ

Показатель	Ноябрь 2025 (факт)	Декабрь 2025 (факт)	Январь-Декабрь 2025 г. (факт)	Январь-2026 г. (оценка)
Производство цемента, млн т	4.0	3.2	58.6	1.8
Потребление цемента, млн т	4.1	3.4	60.7	1.9
Импорт, млн т	0.3	0.2	3.8	0.1
Экспорт, млн т	0.1	0.1	1.2	0.03
Цена с НДС и доставкой, руб./т	9 293.3	9 226.7	9 393.8	н. д.

Итоги потребления цемента по ФО в РФ за январь-декабрь 2025 г., тыс. т



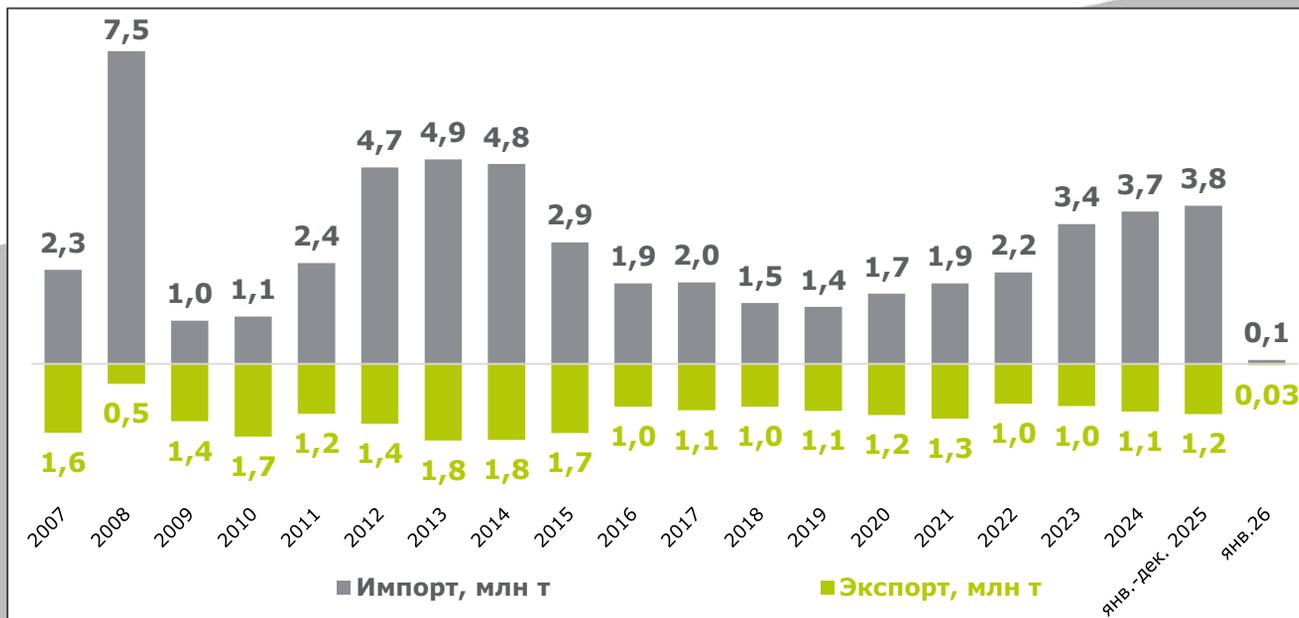
Годовой объем потребления в РФ, млн т



- По факту декабря 2025 г. объем производства цемента в России сократился на **-10.4%** к декабрю 2024 г. и составил **3.2 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **3.4 млн тонн** или снижение на **-2.9%** к декабрю 2024 г., а к ноябрю 2025 г. снижение составило **-17.7%**.
- В январе-декабре 2025 года объем производства сократился на **-9.8%** к январю-декабрю 2024 г. и составил **58.6 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **60.7 млн тонн** или снижение **-9.0%** к 2024 г.
- По оценке января 2026 г. объем потребления снизился на **-28.3%** к январю 2025 г., а к декабрю 2025 г. снижение составило **-42.6%**.
- В среднесрочном прогнозе ожидается снижение темпов в строительной отрасли в 2026 г., а цементная отрасль будет соответствовать этим трендам. По пессимистичным прогнозам падение потребления цемента может достичь **-20%**.
- Положительными факторами для отрасли станут антикризисные мероприятия Правительства РФ: пакеты поддержки экономики, системообразующих предприятий и населения, а также реновация жилого фонда, реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение доли строительства цементобетонных дорог, выполнение национального проекта «Жильё и городская среда», реализация социальных инициатив Президента России В.В. Путина.

ИМПОРТ/ЭКСПОРТ ЦЕМЕНТА

Динамика ввоза и вывоза цемента РФ за 2025 г. и январь 2026г.



Импорт январь-декабрь 2025

3 839.1 тыс. тонн
(+5.1% к 2024 г.)



Экспорт январь-декабрь 2025

1 217.8 тыс. тонн
(+7.3% к 2024 г.)



Импорт январь 2026

116.6 тыс. тонн
(-25.5% к 2025)



Экспорт январь 2026

34.3 тыс. тонн
(-49.7% к 2025)

- По оценке января-декабря 2025 г. импорт цемента в Россию вырос на **+5.1%** (**+187.4 тыс. тонн**) по сравнению с январем-декабрем 2024 г. и составил **3 839.1 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период вырос на **+7.3%** (**+83.1 тыс. тонн**) по сравнению с январем-декабрем 2024 г. и составил **1 217.8 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.
- По оценке января 2026 г. импорт цемента в Россию снизился на **-25.5%** по сравнению с январем 2025 г. и составил **116.6 тыс. тонн**.
- Экспорт за данный период снизился на **-49.7%** по сравнению с январем 2025г. и составил **34.3 тыс. тонн**.

ДАЙДЖЕСТ КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЙ ЦЕМЕНТНОЙ ОТРАСЛИ В ЯНВАРЕ 2026 ГОДА

Объемы ввода жилой и нежилой недвижимости по итогам 2025 года сопоставимы с 2024 годом, все поставленные перед стройкомплексом задачи выполнены, [заявил](#) вице-премьер России **Марат Хуснуллин** [на встрече](#) с президентом **Владимиром Путиным**.

Марат Хуснуллин [выразил](#) беспокойство относительно ввода жилья в РФ в 2028-2029 годах: «По 2027 году мы видим небольшое снижение, меня больше беспокоит ввод в 2028-2029 годы. Мы надеемся, что в декабре всплеск по ипотеке, и инвесторы запустили новые проекты, конечно, сгладит спады по вводу жилья в 2028-2029 годах». По мере того, как ставка будет снижаться, это сгладит результаты по вводу, сказал вице-премьер.

Минстрой России обеспокоен снижением объема производства стройматериалов, [заявил](#) глава ведомства **Ирек Файзуллин**. «Когда уменьшается объем жилищного строительства, что мы наблюдаем в регионах, это приводит к меньшему потреблению цемента, металлов, основного спектра строительных конструкций. За стройкой начинает двигаться промышленность, которая перестает выпускать данную продукцию», - сказал министр.

«СОЮЗЦЕМЕНТ» предложил расширить сферы применения цемента для поддержки спроса: «Жилищное строительство в РФ обеспечивает порядка 70-80% от всего объема потребления цемента в стране, что является диспропорцией, поэтому важно развивать все сегменты потребления, в том числе дорожное строительство с применением цементобетонных технологий», - [подчеркнули](#) в объединении в беседе с ТАСС.

Ввод жилья в России в 2025 году вырос по сравнению с предыдущим годом на 0,4% - до 108,1 миллиона квадратных метров, [свидетельствуют](#) оперативные данные Росстата. В том числе в декабре в стране сдали почти 16,6 миллиона квадратных метров жилья, что на 19% больше, чем в декабре 2024 года.

Потребление цемента в России по итогам первых 20 дней января 2026 года резко сократилось по сравнению с аналогичным периодом прошлого года - показатель упал на 23,1%, [сообщила](#) «РИА Новости» исполнительный директор НО «СОЮЗЦЕМЕНТ» **Дарья Мартынкина**. «Падение спроса зафиксировано во всех федеральных округах, однако его глубина существенно различается по регионам», - уточнила она.

Глава Минстроя России Ирек Файзуллин [в интервью](#) «Стройгазете» рассказал о результатах работы отрасли в 2025 году, о задачах, стоящих сегодня перед министерством, в том числе по сокращению инвестиционно-строительного цикла, сохранению темпов строительства, а также о планах по социально-экономическому развитию воссоединенных регионов и о дальнейшей цифровизации стройки.

Минстрой России [сообщил](#): «Минстроем совместно с ФАУ «Главгосэкспертиза России» организован мониторинг средних отпускных цен по 21 ценообразующему строительному ресурсу, наиболее широко используемому при возведении объектов капитального строительства и в значительной степени влияющему на общую стоимость строительства».

ДАЙДЖЕСТ КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЙ ЦЕМЕНТНОЙ ОТРАСЛИ В ЯНВАРЕ 2026 ГОДА

«Цемрос» **объявил** о бесперебойной поставке цемента на фоне приостановки своих заводов, сообщил «Коммерсантъ». Ранее цементный холдинг приостановил работу своих заводов в Ульяновской и Белгородской областях, а предприятие в Липецкой области перешло в ограниченный режим производства. **При этом в Минпромторге заявили**, что приостановка деятельности этих предприятий не повлечет дефицита в цементной продукции.

«Цемрос» **сообщает** о готовности к бесперебойному обеспечению цементастроек и проектов Калининградской области в 2026 году. В соответствии с официальным уведомлением от Литовских железных дорог для всех российских производителей на предстоящий год установлен общий объем железнодорожной транзитной квоты для поставок цемента в Калининградскую область в размере 226 тысяч тонн.

ДНР обладает потенциалом для углубления переработки сырья в готовые стройматериалы и расширения географии их поставок по России, **заявил ТАСС** вице-премьер республики Владимир Ежиков. Он добавил, что среди порошковых стройматериалов за пределами республики востребован цемент производства ДНР.

В пресс-службе Махачкалинского морского торгового порта **рассказали**, что перевалка цемента в отдельные месяцы выросла более чем в 2,2 раза. «Если в мае 2024 грузили максимум 40 тыс. тонн в месяц, то в 2025 - уже 70-90 тыс. тонн», - добавили в порту Махачкалы.

Производство цемента в Казахстане за 11 месяцев 2025 года **достигло** 13,07 млн тонн, что стало историческим рекордом для отрасли. Ключевым фактором этого роста стало совершенствование национальной системы сертификации цементной продукции – в 2025 году в республике утвержден национальный стандарт, устанавливающий требования к технологическому регламенту производства цементов и портландцементного клинкера.

В честь 60-летнего юбилея Топкинского цементного завода, которое отмечалось 30 января 2026 года, работники ООО «Топкинский цемент» (дочернее общество АО «ХК «Сибцем») **отмечены** отраслевой наградой НО «СОЮЗЦЕМЕНТ» - Почётным знаком «За особый вклад в развитие цементной промышленности». Топкинский завод - самый молодой среди цементных предприятий, работающих в составе АО «ХК «Сибцем», и самый крупный.

В Азербайджане в 2025 году объем производства цемента составил 4 млн 142,1 тыс. тонн, что на 1,7% больше показателя 2024 года. Как **передает** Caliber.Az, об этом сообщает Госкомстат. Согласно данным Государственного таможенного комитета, Азербайджан в 2025 году экспортировал 956 тыс. 977,12 тонны цемента и цементного клинкера, что на 12,5% больше показателя 2024 года.

2025 год стал для индустрии строительных материалов Узбекистана временем рекордных достижений, успешных проектов и новых возможностей. Об этом **сообщалось** на пресс-конференции, которая прошла в ассоциации «Узсаноаткурилишматериаллари». В частности, в течение года было произведено 21,5 млн тонн цемента.