



СОЮЗ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ЦЕМЕНТА
СОЮЗЦЕМЕНТ

ЦЕМЕНТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ

Август 2026 ГОДА

Москва, 2026 год

<https://soyuzcem.ru/>



СОЮЗЦЕМЕНТ



МАКРОИНДИКАТОРЫ



Показатели за январь-июль 2026 года
к январю-июлю 2025 года

100.1 %

Индекс промышленного производства за январь-июль 2026 г. показывает рост **+0.1%** к аналогичному периоду 2025 г., но при этом индекс июля 2026 г. по сравнению с июнем 2026 г. показал рост на **+1.4%**.

90.8%

Индекс производства цементной продукции за январь-июль 2026 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-9.2%**, но при этом отмечается сезонный рост июля 2026 г. к июню 2026г. на **+6.1%**.

85.0%

(50.6 млн кв. м)

Ввод жилья в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является **максимальным значением в новейшей истории РФ**.

В январе-июле 2026 г. **ввод жилья** показывает снижение на **-15.0%** к январю-июлю 2025 г., но при этом июль 2026 г. к июню 2026г. показал рост на **+0.7%**.

96.1%

(9 284,3 млрд руб.)

Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по итогам января-июля 2026 г. снизился на **-3.9%** ниже уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за январь-июль 2026 г. увеличился на **226.2 млрд руб.** к январю-июлю 2025 г., но при этом июль 2026 г. к июню 2026 г. показал рост на **+0.4%**.

94.4%

В январе-июле 2026 г. **индекс неметаллической промышленной продукции** показал снижение на **-5.6%**, и сезонный рост июля 2026 г. к июню 2026г. на **+4.7%**.

433

сертификатов

На **9 сентября 2026 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **91** производителей цемента, в том числе **100%** производителей цемента в России.

ДИНАМИКА Ж/Д ПЕРЕВОЗОК РФ

Ж/Д перевозки цемента за январь – август 2026 г.

Показатель	Июль 2026	Август 2026	Январь - Август 2026
Ж/Д перевозка цемента, тыс. тонн	2384.8	2309.4	14365.1


 Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января - августа 2026 г. составил **14 365.1 тыс. тонн**, что ниже показателя января - августа 2025 г. на **-5.9%**.


 Объем перевозок ж/д транспортом по итогам августа 2026 г. составил **2 309.4 тыс. тонн**, что выше показателя августа 2025 г. на **+5.4%** и ниже показателя июля 2026 г. на **-3.2%**.

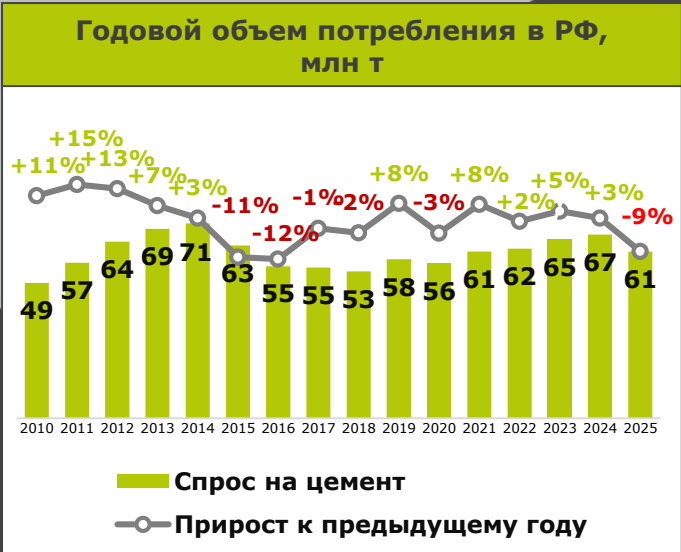
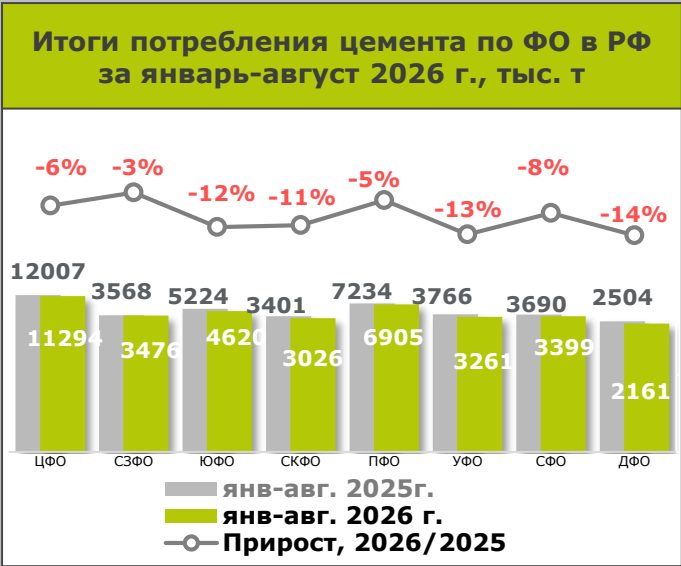
Индексы оценки потребления цемента за июнь 2026 г.
по факту ж/д в январе-июня 2026 г.

Показатель	Июль 2026/ Июль 2025	Август 2026/ Август 2025	Янв. – Август. 2026 / Янв. – Август. 2025
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	 +2.1%	 +5.4%	 -5.9%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	 -0.8%	 -0.3%	 -7.9%

ДИНАМИКА РЫНКА ЦЕМЕНТА РФ



Показатель	Июль 2026 (факт)	Янв.- Июль. 2026г. (факт)	Август 2026 г. (оценка)	Янв. – Авг. 2026г. (оценка)
Производство цемента, млн т	6.4	30.7	6.2	36.9
Потребление цемента, млн т	6.6	31.8	6.4	38.2
Импорт, млн т	0.32	1.8	0.34	2.1
Экспорт, млн т	0.18	0.7	0.14	0.8
Цена с НДС и доставкой, руб./т	9 450.7	9 385.0	Н/Д	Н/Д

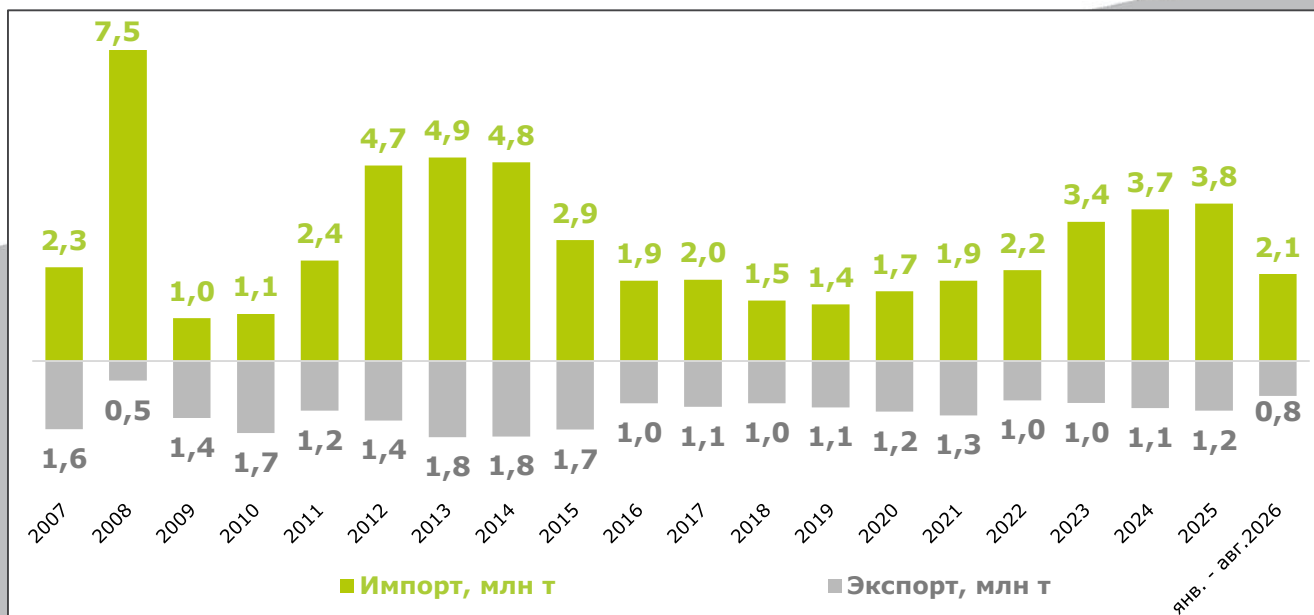


- По факту июля 2026 г. объем производства цемента в России вырос на **+2.6%** к июлю 2025 г. и составил **6.4 млн тонн.**, а к июню 2026 сезонный рост составил **+6.1%**
- Потребление за аналогичный период достигло **6.6 млн тонн** или снижение на **-0.8%** к июлю 2025 г., а к июню 2026 г. рост составил **+3.5%**.
- По оценке августа 2026 г. объем потребления снизился на **-0.3%** к августу 2025 г., а к июлю 2026 г. сезонное снижение на **-3.1%**.
- По оценке января - августа 2026 г. объем потребления снизился на **-7.9%** к январю - августу 2025 г.
- Положительными факторами для отрасли станут антикризисные мероприятия Правительства РФ: пакеты поддержки экономики, системообразующих предприятий и населения, а также реновация жилого фонда, реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение доли строительства цементобетонных дорог, выполнение национального проекта «Жильё и городская среда», реализация социальных инициатив Президента России В.В. Путина.

По данным Росстат, ФТС России, компаний-производителей цемента с округлением в большую сторону. Сравнение с данными «Цементного обозрения за предыдущие периоды

ИМПОРТ/ЭКСПОРТ ЦЕМЕНТА

Динамика ввоза и вывоза цемента РФ за январь-август 2026г.



Импорт янв. – авг. 2026г.

2 083.4 тыс. тонн
(-20.4% к 2025 г.)



Экспорт янв. – авг. 2026г.

840.4 тыс. тонн
(+0.2% к 2025 г.)

- По оценке января – августа 2026 г. импорт цемента в Россию снизился на **-20.4% (-533.1 тыс. тонн)** по сравнению с январем - августом 2025 г. и составил **2 083.4 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период увеличился на **+0.2% (+1.8 тыс. тонн)** по сравнению с январем - августом 2025 г. и составил **840.4 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.

ЦЕМЕНТНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ЕАЭС

• Потребление цемента ЕАЭС:

- **▲9.2%** 2021 г.
- **▲2.0%** 2022 г.
- **▲3.3%** 2023 г.
- **▲2.9%** 2024 г.
- **▼-1.3%** 2025 г.

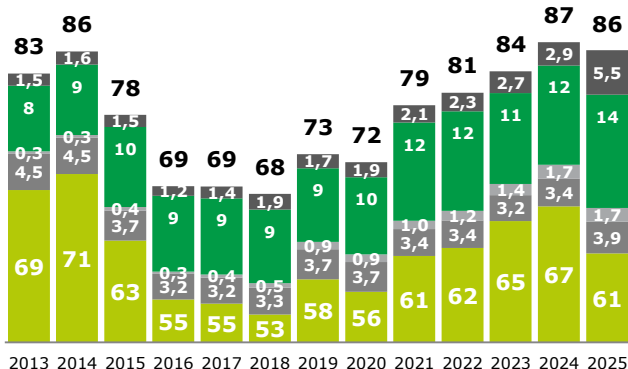
• Динамика годового потребления цемента от пикового 2014 г. до 2025 г.:

- **▼-4.0%** - Мир
- **▲+0.2%** - ЕАЭС
- **▼-9.0%** - Россия

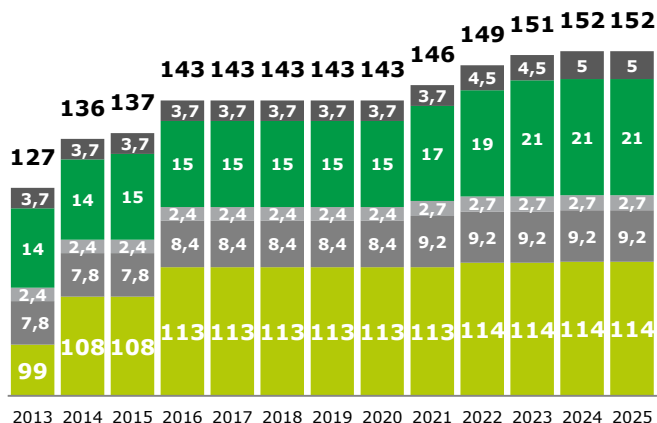
Ключевые тенденции на 2025 год в ЕАЭС

- Стагнация потребления цемента
- Рост строительного сектора как основного драйвера восстановления роста цементной отрасли
- Рост интеграции между членами ЕАЭС

Потребление цемента, млн т

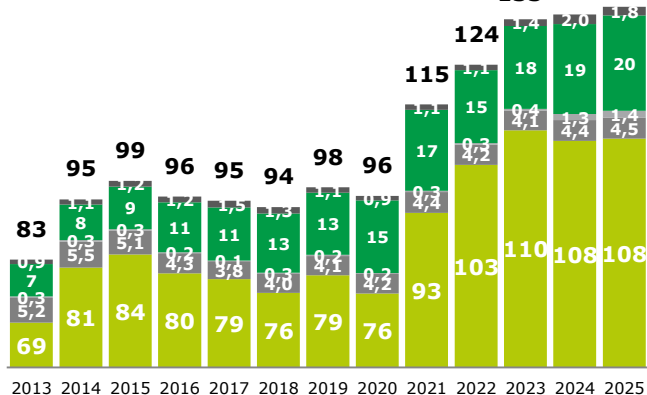


Мощность по цементу*, млн т



*с учетом законсервированных мощностей и планов к модернизации

Ввод жилья, млн м²



Источник: Статистические службы ЕАЭС и прогнозы компаний

ДАЙДЖЕСТ КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЙ ЦЕМЕНТНОЙ ОТРАСЛИ В АВГУСТЕ 2026 ГОДА

Более 955 млн кв. м жилья было введено в РФ за 10 лет, около 1,3 млн человек получили новые квартиры по программам расселения аварийного жилищного фонда. Это [отметил](#) президент России Владимир Путин в видеообращении по случаю Дня строителя. «По программам расселения аварийного жилищного фонда новые квартиры получили порядка 1,3 млн человек», - сказал президент. - Вместе с жилищным строительством повсеместно развивается и инфраструктура».

Порядка 1,8 млн семей [улучшили](#) свои жилищные условия за первое полугодие 2026 года, что на 3,7% больше, чем за аналогичный период 2025 года. Об этом [говорится](#) в сообщении на сайте правительства со ссылкой на вице-преьера РФ Марата Хуснуллина.

Снижение ввода в эксплуатацию жилья может произойти, если не будет дополнительных мер и существенно не снизится ключевая ставка. Об этом в интервью ТАСС [сообщил](#) заместитель председателя Правительства РФ Марат Хуснуллин.

Освоение бюджетных средств в стройотрасли достигает 99,5%, [сообщил](#) в интервью ТАСС заместитель председателя Правительства РФ Марат Хуснуллин. По его словам, на федеральном уровне картина аналогичная. «Считаю, это большая управленческая победа, доказывающая, что все встроены в механизм и выполняют свою роль», - объяснил вице-премьер.

Президент России Владимир Путин [подписал](#) указ о передаче публично-правовой компании «Военно-строительная компания» (ВСК) акций предприятий, ранее обращенных в доход государства в рамках дела об активах семьи бывшего мэра Владивостока Игоря Пушкарева. ВСК передаются в том числе акции АО «Производственное объединение «Якутцемент», АО «Спасский комбинат асбестоцементных изделий» и АО «Спасскцемент» в Приморском крае.

За январь - июль нынешнего года было [сдано в эксплуатацию](#) 50,6 млн кв. м жилых домов, из них 31,4 млн - индивидуальные дома. В прошлом году за тот же период было построено около 60 млн кв. м (из них 42 млн кв. м - ИЖС), и это было на 3-4% меньше, чем годом ранее.

Строительному комплексу России не хватает примерно 200 тыс. человек. Об этом в интервью ТАСС [сообщил](#) заместитель председателя Правительства РФ Марат Хуснуллин. «Нам не хватает примерно 200 тыс. человек. Это много», - рассказал вице-премьер.

Власти РФ обеспокоены уменьшением объемов индивидуального жилищного строительства в России, [сообщил](#) вице-премьер Марат Хуснуллин. «Ипотека на ИЖС небольшая, она на уровне 10-15% от общего объема. То, что люди меньше стали строить, это говорит о том, что есть определенные сложности в экономике», - сказал заместитель председателя Правительства РФ.

ДАЙДЖЕСТ КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЙ ЦЕМЕНТНОЙ ОТРАСЛИ В АВГУСТЕ 2026 ГОДА

В России с начала года выдали разрешения на строительство 19,8 миллиона квадратных метров жилья, [сообщил](#) глава Минстроя Ирек Файзуллин [в интервью](#) журналисту ИС «Вести» Марине Громовой. «Сейчас в стройке находится 200 миллионов квадратных метров по всем регионам», – подчеркнул министр.

В России не наблюдается предпосылок для значительного роста стоимости квадратного метра жилья, [заявил](#) замглавы Минстроя Никита Сташин в подкасте сервиса Сбербанка "Домклик" "Под одной крышей". "Не думаю, что сейчас будет какая-либо прогрессия по цене квадратного метра. Просто из-за того, как развивается экономика. Это объективно", – отметил он.

Российские застройщики в июле вывели на рынок 3,5 миллиона квадратных метров жилья, что на 6% больше, чем годом ранее, [подсчитали](#) аналитики "Дом.РФ". Всего с начала года в строительство запущено 22,9 миллиона квадратных метров новостроек, что на 11% превышает уровень семи месяцев 2025 года.

Маркировка стройматериалов: на полгода [отложен старт](#) передачи сведений об обороте и выводе из него. Направлять в систему «Честный знак» данные об обороте и выводе из оборота отдельных стройматериалов в потребительской упаковке предстоит с 1 июня 2027 года. Ранее планировали начать с 1 декабря 2026 года, но срок перенесли, чтобы бизнес смог полностью наладить процессы. Изменения затрагивают продукцию с подходящими кодами ТН ВЭД ЕАЭС и ОКПД 2, например, гипс, цемент, строительные смеси и растворы.

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) дало свыше половины всего ввода жилья в России. Об этом [сообщил](#) в интервью ТАСС заместитель председателя Правительства РФ Марат Хуснуллин. Огромным стимулом для ИЖС в РФ, по словам вице-премьера, стало развитие окружных дорог в обход крупных городов.

Объем инвестиций в коммерческую недвижимость по всей России по итогам первого полугодия снизился на 12% год к году, до 373 млрд руб., [сообщает](#) газета «Коммерсантъ». Значительное падение обусловлено эффектом высокой базы прошлых лет, когда закрывались крупные сделки по продаже активов иностранных компаний.

РЖД [отчитались](#) о динамике внутренних и экспортных перевозок цемента за июль. В отчетном периоде со станций «РЖД» отправлено 2,3 млн тонн цемента, что на 4% выше показателя за аналогичный период прошлого года. Основной объем отправился на внутренний рынок.

Введена в действие [новая редакция](#) национального стандарта, которая конкретизирует порядок, схемы и процедуры декларирования соответствия строительных смесей и растворов, включённых в Единый перечень продукции, подлежащей обязательному декларированию соответствия. [ГОСТ Р 58763-2026](#) разработан экспертами НО «СОЮЗЦЕМЕНТ» совместно с Ассоциацией «Союз производителей сухих строительных смесей» и Национальной Ассоциацией «Союз производителей бетона».

ДАЙДЖЕСТ КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЙ ЦЕМЕНТНОЙ ОТРАСЛИ В АВГУСТЕ 2026 ГОДА

АО «Чеченцемент» вошло в число победителей федерального конкурса по отбору проектов создания трёх индустриальных парков — «Шали», «Чири-Юрт» и «Генерация». Как [сообщил](#) генеральный директор предприятия **Абдул-Хамид Байбетиров**, общая сумма субсидий из федерального бюджета на реализацию проектов в 2027–2028 годах составит 1,8 млрд рублей. Соответствующее письмо по этим проектам было подписано Главой ЧР **Рамзаном Кадыровым**.

В честь юбилейного Дня строителя Союз производителей цемента «СОЮЗЦЕМЕНТ» [отметил](#) Орденами «За особый вклад в развитие цементной промышленности» I и II степеней и одноименными Почетными знаками представителей цементной отрасли, в том числе работников компаний, входящих в состав Союза. Всего в 2026 году отраслевые награды получили 111 человек.

Президент Республики Таджикистан Эмомали Рахмон [заложил](#) первый камень в основание нового цементного завода в районе Кушониён Хатлонской области. Предприятие будет построено ООО «Сементи Хуталон» до 2029 года на территории села Нурафшон посёлка Бустонкала на площади 30 гектаров. Проектная производственная мощность предприятия составит 1 миллион 200 тыс. тонн цемента в год.

Рост цен на жилье в Казахстане часто [объясняют](#) удорожанием стройматериалов, и в первую очередь цемента. Однако официальная статистика это опровергает. Цифры показывают: рост цен на жилье почти вдвое опережает рост отпускных цен на цемент и более чем вдвое — рост себестоимости строительства. Доля цемента в цене жилья — около 2%.

Выпуск цемента в России в июле увеличился на 3,2% в годовом выражении, [сообщает](#) «Коммерсантъ» со ссылкой на **НО «СОЮЗЦЕМЕНТ»**. Это первый с начала 2026 года месяц, когда на рынке зафиксирована положительная динамика. Восстановление связано с постепенной стабилизацией спроса из-за начавшегося роста объема госзаказа и падения импорта. Но такая ситуация может оказаться краткосрочной: фундаментальных предпосылок к увеличению потребления цемента в России пока нет.

В июле текущего года вышла в свет книга «Строительство автомобильных дорог с применением цементобетона и минеральных вяжущих: возможности и перспективы». Активное участие в ее подготовке приняли эксперты «Сибирского цемента». Полный текст издания можно [скачать](#) на сайте Ассоциации бетонных дорог.

В Казахстане введены ограничения на импорт из третьих стран цемента, гипсокартона, листового стекла, изделий из камня и сухих строительных смесей. Об этом на заседании правительства [сообщил](#) министр промышленности и строительства Ерсайын Нагаспаев. По его словам, меры были приняты для защиты внутреннего рынка и поддержки отечественных предприятий.

За первые семь месяцев 2026 года в Казахстане на портландцемент, шлаковый и глиноземистый цемент, а также клинкеры пришлось 208,18 млрд тенге — свыше 56% всего оборота товарных бирж страны. Общий объем торгов за этот период превысил 370 млрд тенге, передает [inbusiness.kz](#) со ссылкой на агентство по защите и развитию конкуренции РК.