



ЦЕМЕНТНОЕ **ОБОЗРЕНИЕ**

АПРЕЛЬ 2025 ГОДА

Москва, 2025 год



Показатели за январь-март 2025 года к январю-марту 2024 года

101.1%

Индекс промышленного производства за январь-март 2025 г. показывает рост **+1.1%** к аналогичному периоду 2024 г., но при этом рост индекса марта 2025 г. по сравнению с февралем 2025 г. показал рост на **+9.5%**.

94.7%

Индекс производства цементной продукции за январь-март 2025 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-5.3%**, но при этом отмечается сезонный рост марта к февралю 2025 г. на **+42.1%**.

108.9%

(31.9 млн кв. м)

Ввод жилья в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является **максимальным значением** в новейшей истории РФ.

Ввод жилья в 2024 г. составил **107.8 млн кв. м** или **-2.4%** к 2023 году.

В январе-марте 2025 г. **ввод жилья** показывает рост на **+8.9%** к январю-марту 2024 г., а к февралю 2025 г. показал рост на **+1.3%**.

106.9%

(3 028.6 млрд руб.)

Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по итогам января-марта 2025 г. вырос на **+6.9%** выше уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за март 2025 г. вырос на **+1 174.8 млрд руб.** к марту 2024 г.

94.2%

В январе-марте 2025 г. **индекс неметаллической промышленной продукции** показал снижение на **-5.8%**, так же отмечается сезонный рост к февралю 2025 г. на **+22.7%**.

411

сертификатов

На **14 мая 2025 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **91** производителей цемента, в том числе **100%** производителей цемента в России.



Ж/Д перевозки цемента за январь-апрель 2025 г.

Показатель	Март 2025	Апрель 2025	Январь-Апрель 2025
Ж/Д перевозка цемента, тыс. тонн	1 918.3	1 957.0	6 306.8

- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января-апреля 2025 г. составил **6 306.8 тыс. тонн**, что ниже показателя за январь-апрель 2024 г. на **-13.6%**.
- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам апреля 2025 г. составил **1 957.0 тыс. тонн**, что ниже показателя апреля 2024 г. на **-15.9%** и выше показателя марта 2025 г. на **+2.0%**.

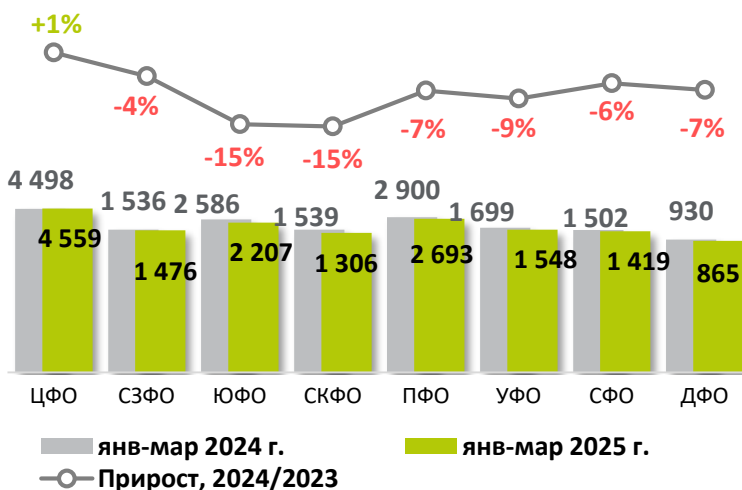
Индексы оценки потребления цемента апрель 2025 г. и по факту ж/д в январе-апреле 2025 г.

Показатель	Апрель 2025/ Апрель 2024	Апрель 2025/ Март 2025	Январь-Апрель 2025/ Январь-Апрель 2024
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	↓ -15.9%	↑ +2.0%	↓ -13.6%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	↓ -3.6%	↑ +12.9%	↓ -0.9%



Показатель	Февраль 2025 (факт)	Март 2025 (факт)	Апрель 2025 (оценка)	Январь-Апрель 2025 г. (оценка)
Производство цемента, млн т	3.3	4.7	5.2	15.5
Потребление цемента, млн т	3.3	4.9	5.4	16.1
Импорт, млн т	0.2	0.3	0.3	0.9
Экспорт, млн т	0.1	0.1	0.1	0.3
Цена с НДС и доставкой, руб./т	8 971.8	9 019.8	н.д	н.д

Итоги потребления цемента по ФО в РФ за январь-апрель 2025 г., тыс. т



Годовой объем потребления в РФ, млн т



• По факту марта 2025 г. объем производства цемента в России сократился на **-7.1%** к марту 2024 г. и составил **4.7 млн тонн**.

• Потребление за аналогичный период достигло **4.9 млн тонн** или снижение на **-3.9%** к марту 2024 г.

• В январе-марте 2025 года объем производства сократился на **-5.3%** к январю-марту 2024 г. и составил **10.6 млн. тонн**

• Потребление за аналогичный период достигло **10.8 млн тонн** или снижение - **5.5%** к 2024 г.

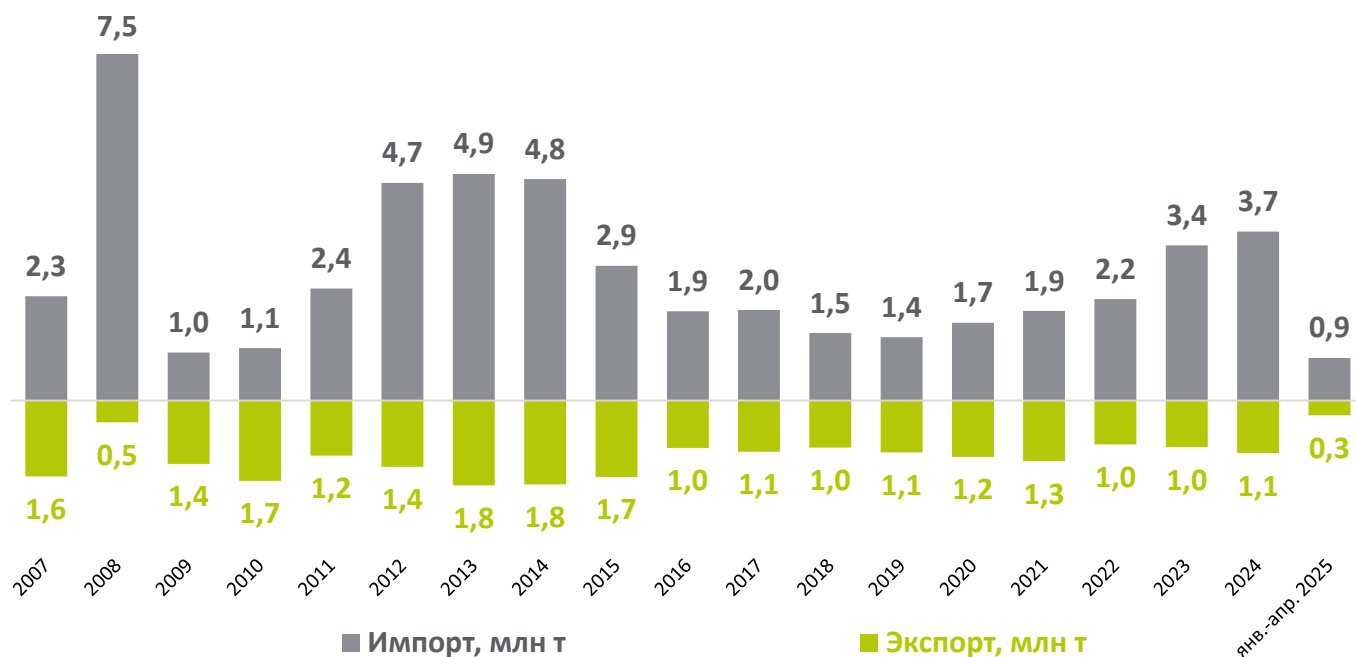
• По оценке апреля 2025 г. объем потребления снизился на **-8.4%** к апрелю 2024 г., а к марту 2025 г. сезонный рост составил на **+8.9%**.

• В оценке января-апреля 2025 г. объем потребления сократился на **-6.5%** к январю-апрелю 2024 г. и составил **16.1 млн. тонн**.

• В среднесрочном прогнозе ожидается снижение темпов в строительной отрасли в 2025 г., а цементная отрасль будет соответствовать этим трендам.



Динамика ввоза и вывоза цемента за январь-апрель 2025 г., РФ



Импорт



923.1 тыс. тонн
(-4.1% к 2024 г.)

Экспорт



319.4 тыс. тонн
(+9.9% к 2024 г.)

- По оценке января-апреля 2024 г. импорт цемента в Россию снизился на - **4.1% (-39.2 тыс. тонн)** по сравнению с январем-апрелем 2024 г. и составил **923.1 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период вырос на **+9.9% (+28.9 тыс. тонн)** по сравнению с январем-апрелем 2024 г. и составил **319.4 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.



• Потребление цемента ЕАЭС:

- ▲ **9.2%** 2021 г.
- ▲ **2.0%** 2022 г.
- ▲ **3.3%** 2023 г.
- ▲ **2.9%** 2024 г.

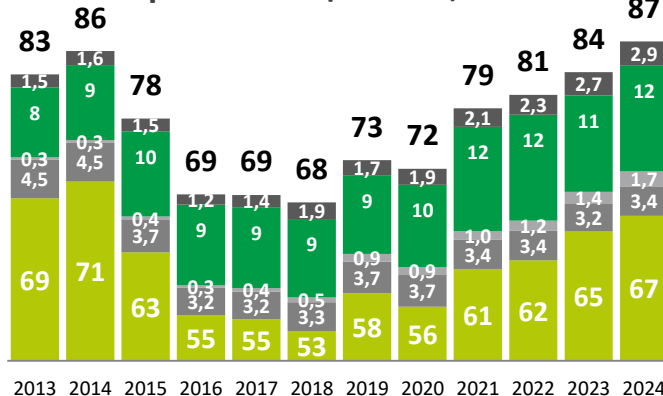
• Динамика годового потребления цемента от пикового 2014 г. до 2024 г.:

- ▼ **-7%** - Мир
- ▲ **+1%** - ЕАЭС
- ▼ **-6%** - Россия

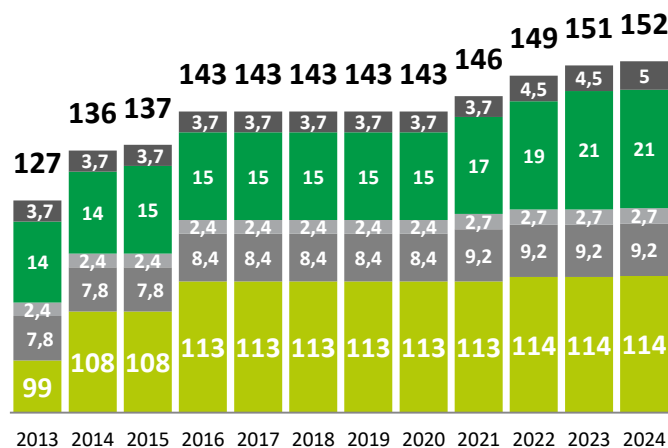
Ключевые тенденции на 2025 год в ЕАЭС

- Стабильный рост потребления цемента
- Рост строительного сектора как основного драйвера цементной отрасли
- Рост интеграции между членами ЕАЭС

Потребление цемента, млн т



Мощность по цементу*, млн т



*с учетом законсервированных мощностей и планов к модернизации

Ввод жилья, млн м²

