



СОЮЗ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ЦЕМЕНТА  
**СОЮЗЦЕМЕНТ**

# ЦЕМЕНТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ

ДЕКАБРЬ 2025 ГОДА

Москва, 2025 год

<https://soyuzcem.ru/>



СОЮЗЦЕМЕНТ



# МАКРОИНДИКАТОРЫ



Показатели за январь-ноябрь 2025 года  
к январю-ноябрю 2024 года

**100.8%**

**Индекс промышленного производства** за январь-ноябрь 2025 г. показывает рост **+0.8%** к аналогичному периоду 2024 г., в т.ч. ноябрь 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. снижается на **-0.7%**, но при этом рост индекса ноября 2025 г. по сравнению с октябрем 2025 г. показал падение на **-4.1%**.

**90.3%**

**Индекс производства цементной продукции** за январь-ноябрь 2025 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-9.7%**, в т.ч. ноябрь 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. на **-10.8%**, но при этом отмечается снижение ноября 2025 г. к октябрю 2025 г. на **-25.6%**.

**97.6%**

(91.5 млн кв. м)

**Ввод жилья** в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является **максимальным значением в новейшей истории РФ**.

В январе-ноябре 2025 г. **ввод жилья** показывает снижение на **-2.4%** к январю-ноябрю 2024 г., в т.ч. ноябрь 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. рост на **+27.1%**, при этом ноябрь 2025 г. к октябрю 2025 г. показал рост на **+14.1%**.

**102.7%**

(15 828.2 млрд руб.)

**Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»**, по итогам января-ноября 2025 г. вырос на **+2.7%** выше уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за ноябрь 2025 г. вырос на **+118.1 млрд руб.** к ноябрю 2024 г. или **+0.1%**, но при этом ноябрь 2025 г. к октябрю 2025 г. показал падение на **-2.3%**.

**91.6%**

В январе-ноябре 2025 г. **индекс неметаллической промышленной продукции** показал снижение на **-8.4%**, в т.ч. ноября 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. на **-6.0%** и сезонное снижение ноября 2025 г. к октябрю 2025 г. на **-16.2%**.

**370**

сертификатов

На **11 декабря 2025 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **89** производителей цемента, в том числе **100%** производителей цемента в России.

# ДИНАМИКА Ж/Д ПЕРЕВОЗОК РФ



Ж/Д перевозки цемента за январь-декабрь 2025 г.

Показатель	Ноябрь 2025	Декабрь 2025	Январь-Декабрь 2025
Ж/Д перевозка цемента, тыс. тонн	1 543.2	1 204.4	22 016.2

- ✓ Объем перевозок ж/д транспортом по итогам январь-декабря 2025 г. составил **22 016.2 тыс. тонн**, что ниже показателя за январь-декабря 2024 г. на **-11.9%**.
- ✓ Объем перевозок ж/д транспортом по итогам декабря 2025 г. составил **1 204.4 тыс. тонн**, что ниже показателя декабря 2024 г. на **-3.0%** и ниже показателя ноября 2025г. на **-22.0%**.

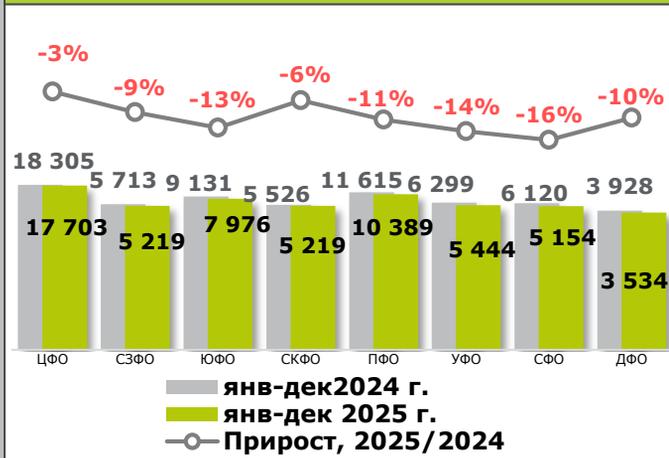
Индексы оценки потребления цемента за декабрь 2025 г. и по факту ж/д в январе-декабре 2025 г.

Показатель	Декабрь 2025/Декабрь 2024	Декабрь 2025/Ноябрь 2025	Январь-Декабрь 2025/Январь-Декабрь 2024
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	↓ -3.0%	↓ -22.0%	↓ -11.9%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	↓ -2.9%	↓ -18.1%	↓ -9.0%

# ДИНАМИКА РЫНКА ЦЕМЕНТА РФ

Показатель	Октябрь 2025 (факт)	Ноябрь 2025 (факт)	Декабрь 2025 (оценка)	Январь-Декабрь 2025 г. (оценка)
Производство цемента, млн т	5.4	4.0	3.3	58.1
Потребление цемента, млн т	5.6	4.1	3.4	60.6
Импорт, млн т	0.4	0.3	0.2	3.8
Экспорт, млн т	0.1	0.1	0.1	1.3
Цена с НДС и доставкой, руб./т	9 444.5	9 403.6	н.д.	н.д.

## Итоги потребления цемента по ФО в РФ за январь-декабрь 2025 г., тыс. т



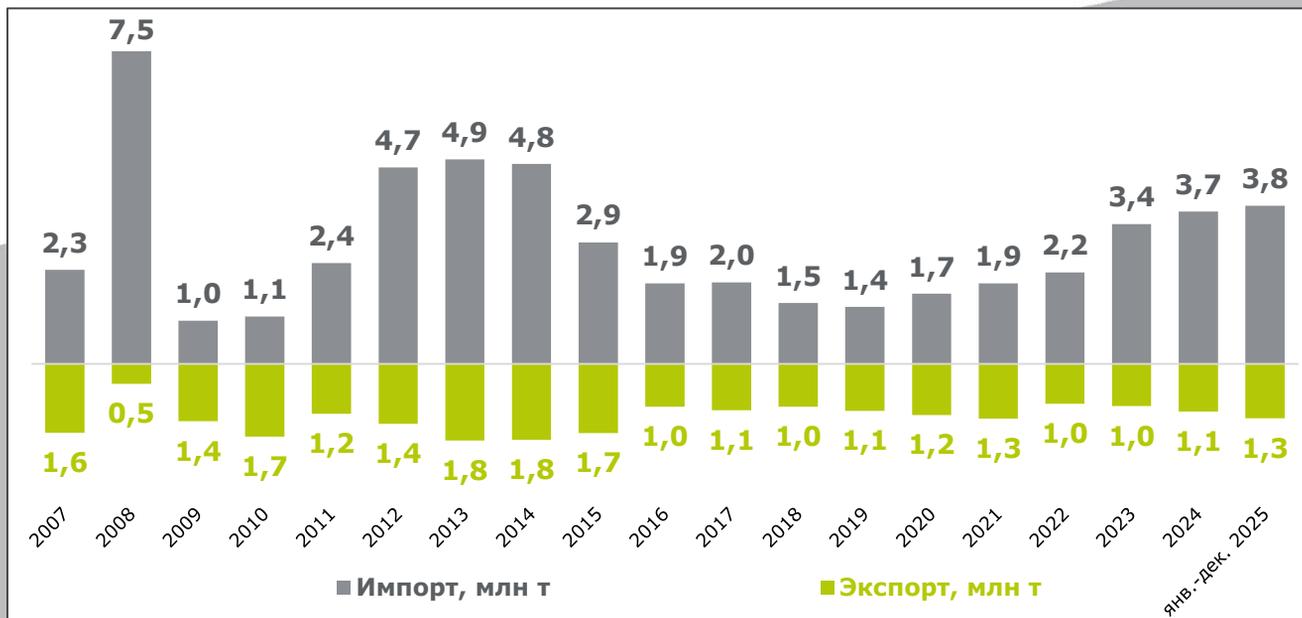
## Годовой объем потребления в РФ, млн т



- По факту ноября 2025 г. объем производства цемента в России сократился на **-10.8%** к ноябрю 2024 г. и составил **4.0 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **4.1 млн тонн** или снижение на **-7.8%** к ноябрю 2024 г.
- В январе-ноябре 2025 года объем производства сократился на **-9.7%** к январю-ноябрю 2024 г. и составил **55.4 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **57.3 млн тонн** или снижение **-9.3%** к 2024 г.
- По оценке декабря 2025 г. объем потребления снизился на **-2.9%** к декабрю 2024 г., а к ноябрю 2025 г. снижение составило **-18.1%**.
- В оценке января-декабря 2025 г. объем потребления сократился на **-9.0%** к январю-декабрю 2024 г. и составил **60.6 млн тонн**.
- В среднесрочном прогнозе ожидается снижение темпов в строительной отрасли в 2025 г., а цементная отрасль будет соответствовать этим трендам.
- Положительными факторами для отрасли станут антикризисные мероприятия Правительства РФ: пакеты поддержки экономики, системообразующих предприятий и населения, а также реновация жилого фонда, реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение доли строительства цементобетонных дорог, выполнение национального проекта «Жильё и городская среда», реализация социальных инициатив Президента России В.В. Путина.

# ИМПОРТ/ЭКСПОРТ ЦЕМЕНТА

## Динамика ввоза и вывоза цемента за январь-декабрь 2025 г., РФ



### Импорт

 **3 839.1** ТЫС. ТОНН  
(+5.1% к 2024 г.)

### Экспорт

 **1 249.4** ТЫС. ТОНН  
(+10.1% к 2024 г.)

- По оценке января-декабря 2025 г. импорт цемента в Россию вырос на **+5.1%** (**+187.4 тыс. тонн**) по сравнению с январем-декабрем 2024 г. и составил **3 839.1 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период вырос на **+10.1%** (**+114.7 тыс. тонн**) по сравнению с январем-декабрем 2024 г. и составил **1 249.4 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.

# ЦЕМЕНТНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ЕАЭС

- Потребление цемента ЕАЭС:

- ▲ **9.2%** 2021 г.
- ▲ **2.0%** 2022 г.
- ▲ **3.3%** 2023 г.
- ▲ **2.9%** 2024 г.

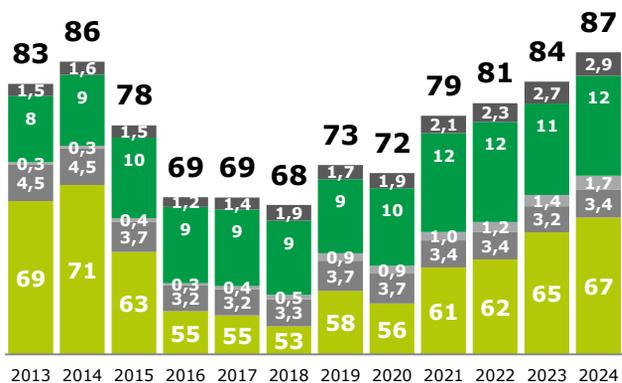
- Динамика годового потребления цемента от пикового 2014 г. до 2024 г.:

- ▼ **-7%** - Мир
- ▲ **+1%** - ЕАЭС
- ▼ **-6%** - Россия

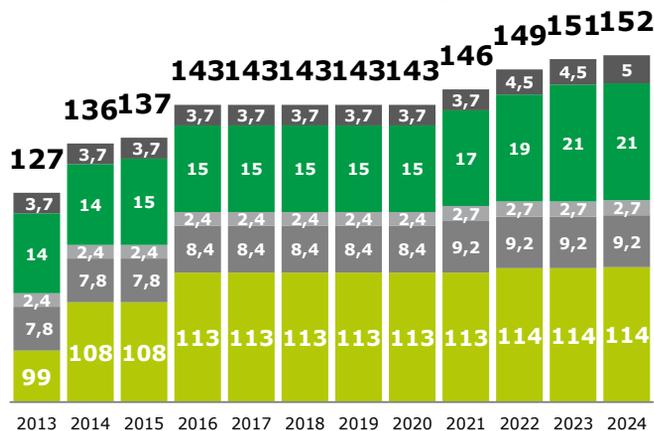
## Ключевые тенденции на 2025 год в ЕАЭС

- Стабильный рост потребления цемента
- Рост строительного сектора как основного драйвера цементной отрасли
- Рост интеграции между членами ЕАЭС

### Потребление цемента, млн т

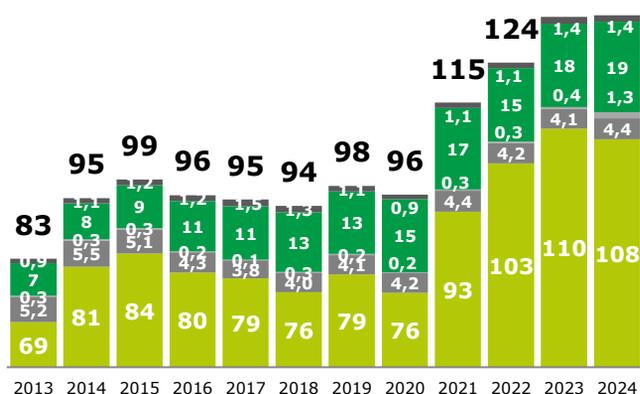


### Мощность по цементу\*, млн т



\*с учетом законсервированных мощностей и планов к модернизации

### Ввод жилья, млн м<sup>2</sup>



Источник: Статистические службы ЕАЭС и прогнозы компаний

# ДАЙДЖЕСТ КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЙ ЦЕМЕНТНОЙ ОТРАСЛИ В ДЕКАБРЕ 2025 ГОДА

Объем ввода нового жилья в России по итогам текущего года немного снизится к показателям 2024 года и составит около 103-105 млн кв. метров. Об этом [заявил](#) Президент России Владимир Путин [на «Итогах года»](#). «В прошлом году было 107,8 [млн кв. м], в этом году будет небольшое снижение, но все-таки показатель хороший - 103-105 млн кв. м», - сказал он.

Не более 4% составляет доля импорта в отрасли строительных материалов. Об этом [рассказал](#) замглавы Минпромторга Михаил Юрин на парламентских слушаниях в Совете Федерации, сообщает «Российская газета». Он отметил, что импортируется в основном нишевая продукция премиального сегмента. Приводится также мнение эксперта, что за последние годы в России фактически полностью локализовано производство цемента.

В России [стартовал](#) второй этап маркировки стройматериалов. С 1 декабря на территории РФ началась обязательная цифровая маркировка герметиков, шпатлевок, замазок и монтажных пен. Продажа немаркированных товарных остатков этой продукции разрешена до окончания срока годности, а поставка — до 1 мая 2026 года.

Заместитель Председателя Правительства Чеченской Республики - министр экономического и территориального развития ЧР Рустам Шаптукаев побывал [с инспекционным визитом](#) на заводе «Чеченцемент». На предприятии реализуются мероприятия второго этапа модернизации, направленные на расширение производства и создание новых рабочих мест. Проект относится к числу стратегических и включён в Модель социально-экономического развития Чеченской Республики.

Стратегия развития стройотрасли России будет изменена и актуализирована в связи с территориальными изменениями и необходимостью активной цифровизации строительной сферы, [сообщил](#) вице-премьер РФ Марат Хуснуллин. Глава Минстроя РФ Ирек Файзуллин [заявил](#), что актуализация стратегии может завершиться в первом квартале 2026 года.

Состоялась конференция «Будущее без фальсификата: госконтроль, аккредитация и маркировка как основа доверия к качеству и безопасности продукции», организованная ННЦК. Ее участники [отметили](#) важность эксперимента о наделении Росстандарта полномочиями по контролю за оборотом отдельных видов стройматериалов и изделий. В конференции участвовали представители НО «СОЮЗЦЕМЕНТ».

В «Цемрос» прокомментировали закрытие цементного завода в Новоульяновске. Причиной приостановки работы завода «Ульяновскцемент» стало отсутствие спроса на его продукцию в регионе. Об этом «Ъ» [сообщили](#) в холдинге «Цемрос», добавив, что «ситуация наглядно отражает кризис в строительной отрасли и его влияние на производителей цемента».

«Комсомольская правда» [задалась вопросом](#), почему страна не может вырваться из цикла частых ремонтов дорог и не использует потенциал цементобетона. В НО «СОЮЗЦЕМЕНТ» рассказали, что согласно результатам исследования Финансового университета при Правительстве РФ, проведенного по инициативе НО «СОЮЗЦЕМЕНТ», строить и обслуживать автомобильные дороги с цементобетонным покрытием выгоднее, чем с асфальтобетонным.

# ДАЙДЖЕСТ КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЙ ЦЕМЕНТНОЙ ОТРАСЛИ В ДЕКАБРЕ 2025 ГОДА

Белорусская цементная компания (БЦК) активно наращивает применение торфяного топлива в процессе производства цемента. Об этом [сообщает](#) sb.by со ссылкой на сайт управляющей компании холдинга «БЦК». В холдинге отметили, что БЦК планомерно внедряет стратегию по увеличению доли местных энергоресурсов в топливном балансе своих цементных заводов.

Одиннадцатое заседание Комитета по цементному машиностроению Союза производителей цемента «СОЮЗЦЕМЕНТ» [прошло](#) на площадке ООО «Серебрянский цементный завод» (входит в АО «ЦЕМРОС»). В мероприятии приняли участие представители АО «СОЮЗЦЕМЕНТ», цементных заводов и машиностроительных компаний, которые производят и разрабатывают оборудование для цементной промышленности.

Правительство Армении [продлило](#) действие пошлины на импорт цемента на шесть месяцев. Пошлина была введена в июне 2025 года в целях защиты местных производителей. В обосновании решения правительства указано, что армянский цемент теряет ценовую конкуренцию с импортным, прежде всего иранским, что связывают с более низкими ценами на энергоносители в Иране.

В Казахстане мощности по производству цемента были загружены на 60,7% в 2024 году. Такие данные 2 декабря [опубликовал](#) департамент статистики Евразийской экономической комиссии. Показатель в целом почти не изменился по сравнению с предыдущим 2023 годом (60,5%).

«СОЮЗЦЕМЕНТ» [представил](#) в Совете Федерации позицию отрасли по вопросам железнодорожной логистики. Председатель Комитета по транспорту и логистике АО «СОЮЗЦЕМЕНТ» Денис Назаров принял участие в закрытом совещании Комитета Совета Федерации по экономической политике на тему «Железные дороги и логистика в отраслях промышленности: проблемы и пути решения».

Председатель комитета по транспорту и логистике АО «СОЮЗЦЕМЕНТ» и директор по закупкам и логистике АО «ЦЕМРОС» Денис Назаров [рассказал](#) в интервью InfraNews о стремительном уходе строительных грузов с железной дороги, почему принимаемые РЖД управленческие решения не дают позитивного эффекта и даже наоборот приводят к росту количества заявок, не обеспеченных реальной погрузкой.

Президент Узбекистана Шавкат Мирзиёев 1 декабря 2025 года [подписал](#) указ «О мерах по развитию промышленности строительных материалов». Документ определяет стратегические задачи по расширению отрасли и укреплению её экспортного потенциала. В соответствии с указом планируется нарастить производство строительных материалов до 62 трлн сумов.

Иранская компания Shahrood Cement, входящая в промышленный холдинг Shasta, [намерена построить](#) цементный завод в Астраханской области. Проект планируется реализовать на территории особой экономической зоны (ОЭЗ) «Лотос». Об этом сообщается на официальном портале правительства региона.